

Szabolcs Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
4467 Szabolcs, Petőfi út 6.
Telefon: (42) 720-102

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozatai: 42-43.

Száma: II/2- 44 /2020.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Nyíri Mezőség turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – Természeti és kulturális vonzerők, termékcsomagok fejlesztése a Nyíri Mezőségben című TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00018 azonosító számú projekt keretében megkötött építési kivitelezési szerződés azonnali hatályú felmondása.
Előadó: Csegei László polgármester

Szabolcs, 2020. július 30.



Csegei László
polgármester



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szabolcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 30. napján 8¹⁰ órai kezdettel a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) tanácstermében megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Csegei László polgármester,
Gál Zoltán alpolgármester,
Lakatos Mihály képviselő
Szloboda László képviselő,

Dr. Kóder László jegyző,
Kiss Tímea pénzügyi irodavezető,
Kőpájer Istvánné jegyzőkönyvvezető.

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Kiss Anikó képviselő

Csegei László polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van.

Csegei László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontot tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szabolcs Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
42/2020. (VII.30.)
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Képviselő-testület

Szabolcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 30-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg**:

- 1.) Nyíri Mezőség turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – Természeti és kulturális vonzerők, termékcsomagok fejlesztése a Nyíri Mezőségben című TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00018 azonosító számú projekt keretében megkötött építési kivitelezési szerződés azonnali hatályú felmondása.
Előadó: Csegei László polgármester

1. napirendi pont: Nyíri Mezőség turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – Természeti és kulturális vonzerők, termékcsomagok fejlesztése a Nyíri Mezőségben című TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00018 azonosító számú projekt keretében megkötött építési kivitelezési szerződés azonnali hatályú felmondása.
Előadó: Csegei László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Csegei László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az mindenki előtt ismeretes, hogy a Tomori-kúria felújításához és turisztikai fejlesztéséhez kapcsolódó építési kivitelezési munkálatok elvégzésére a KONZIG Bau Kft-vel vállalkozási szerződést kötöttünk. A kivitelező kiválasztásában az önkormányzatnak nem volt döntési lehetősége, hiszen a közbeszerzési eljárást az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft. bonyolította le. Önkormányzatunkkal csak a nyertes pályázó nevét közölték, hogy kivel kell megkötni a kivitelezési szerződést. Sajnálatos, hogy ez így alakult, de mi semmit nem tehetünk. A közbeszerzési eljárást újra ki kell majd írni és az eljárást újra le kell bonyolítani. Meg kell nézni, hogy a projekt során mennyi pénzösszeg került már felhasználásra és mennyi a maradvány összege. Keresni kell majd egy olyan kivitelezőt, aki a megmaradt pénzösszegeből be tudja fejezni a projektet. A megkötött vállalkozási szerződés alapján lehetőségünk van a Konzig Bau Kft-vel szemben kártérítési igény benyújtására, illetve meghiúsulási kötbér megfizettetésére. Ilyen lehetőségek mellett önkormányzatunk rosszul nem járhat. Más kérdés viszont, hogy a felszámolás alatt álló kivitelezőnek milyen felhalmozott tartozása áll fenn. Az elmondottak alapján javaslom a Képviselő-testületnek a vállalkozási szerződés azonnali hatállyal történő felmondását. A hitelezői igény érvényesítésére javaslom megbízni a Dr. Varga Miklós Ügyvédi Irodát. Ügyvéd úrral előzetesen egyeztetést folytattam, aki tudja vállalni ezt a munkát.

Lakatos Mihály:

Településünk lakossága előtt is ismertté vált, hogy probléma van a beruházás kivitelezésével. Sokan érdeklődnek ezzel kapcsolatban, hogy valóban csődbe megy az önkormányzat?

Csegei László polgármester:

A lakosság számára tájékoztatást kell adni arról, hogy a beruházás kivitelezője ment csődbe, nem pedig az önkormányzat. Ezt a kivitelezőt nem az önkormányzat választotta ki, ahogyan a következő kivitelezőt sem mi fogjuk, ez a feladat az SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft-é.

Szloboda László az Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az Ügyrendi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szabolcs Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
43/2020. (VII.30.)
h a t á r o z a t a

a Nyíri Mezőség turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – Természeti és kulturális vonzerők, termékcsomagok fejlesztése a Nyíri Mezőségben című TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00018 azonosító számú projekt keretében megkötött építési kivitelezési szerződés azonnali hatályú felmondása

A Képviselő-testület

- 1.) **Ügy dönt**, hogy a Szabolcs Község Önkormányzata és a KONZIGBAU Kft. (4400 Nyíregyháza, Pazonyi út 17.) között 2019. november 5. napján – a Nyíri Mezőség turisztikai kínálatának integrált fejlesztése – Természeti és kulturális vonzerők, termékcsomagok fejlesztése a Nyíri Mezőségben című TOP-1.2.1-15-SB1-2016-00018 azonosító számú projekt keretében a Tomori-kúria felújításához és turisztikai fejlesztéséhez kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére – létrejött **vállalkozási szerződést** (továbbiakban: szerződés) a szerződés 9.3. pontja alapján **azonnali hatállyal felmondja** tekintettel arra, hogy 2020. július 8. napján felszámolási eljárást kezdeményeztek a vállalkozó ellen.

- 2.) **Megállapítja**, hogy a vállalkozó a szerződés 10.3. pontja alapján a szerződés neki felróható meghiúsulása miatt meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.
- 3.) **Megállapítja továbbá**, hogy a szerződés 10.9. pontja alapján a Kft. kötelezettséget vállalt arra, hogy amennyiben a vállalkozási szerződésben szabályozott kötelezettségeit megszegi vagy elmulasztja és ennek következtében az önkormányzat által kötött támogatási szerződés/támogatási okirat alapján igazolt visszafizetési kötelezettség keletkezik; az önkormányzat által megküldött igazoló okiratok (visszafizetésre kötelező döntés) alapján kártérítésként megtéríti a visszafizetendő támogatás és kamatainak összegét a Ptk. 6:522. § rendelkezései alapján.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a szerződés azonnali hatállyal történő felmondásáról szóló – a határozat 1. mellékletét képező – írásbeli nyilatkozat aláírására, továbbá a hitelezői igény érvényesítésére megbízni a Dr. Varga Miklós Ügyvédi Irodát (4029 Debrecen, Malomköz utca 6. I/3.), valamint a további fenti tárgyban szükségessé váló intézkedések azonnali megtételére.

Felelős: Csegei László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) WIND UP Felszámoló és Válságkezelő Zrt. 1143 Budapest, Stefánia út 75.
III. em. 15.
- 2.) KONZIG Bau Kft. 4400 Nyíregyháza, Pazonyi út 17.

1. melléklet a 43/2020. (VII.30.) határozathoz

KONZIG Bau Kft.
Tóth Attila ügyvezető részére
4400 Nyíregyháza
Pazonyi út 17.

tárgy: felmondás

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Szabolcs Község Önkormányzata nevében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft., mint meghatalmazott ajánlatkérő közbeszerzési eljárást folytatott le „A Nyíri Mezőség turisztikai kínálatának integrált fejlesztése” tárgyban, amely eljárás 1. részajánlatának nyertese a Konzig Bau Kft. lett.

Szabolcs Község Önkormányzata és a KONZIG Bau Kft. a közbeszerzési eljárás eredményeként 2019.11.05. napján vállalkozási szerződést kötöttek a Tomori-kúria felújítása és turisztikai fejlesztések Szabolcs községben feladatok ellátására.

Az önkormányzat a KONZIG Bau Kft.-vel kötött vállalkozási szerződést azonnali hatállyal felmondja az alábbiakra tekintettel:

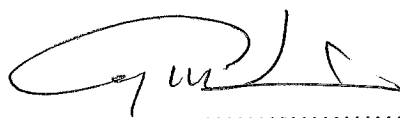
A felek között kötött szerződés 9.3. pontja alapján Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha: a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, ellene csődeljárást (kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat) vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, végelszámolását határozza el, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, kifizetéseit beszünteti.

Vállalkozó ellen a cégkivonatában foglaltak szerint 2020.07.08-án felszámolási eljárást rendeltek el, így az önkormányzat kezdeményezi a szerződés azonnali hatályú felmondását.

A szerződés felmondása esetén a felek az addig elvégzett munka tekintetében elszámolnak egymással, ugyanakkor a szerződés 9.5. pontja alapján felmondás esetén Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

Tájékoztatom, hogy a szerződés 10.9. pontja alapján vállalkozó kötelezettséget vállalt arra, hogy amennyiben a vállalkozási szerződésben szabályozott kötelezettségeit megszegi, vagy elmulasztja és ennek következtében Megrendelő által kötött támogatási szerződés/támogatói okirat alapján igazolt visszafizetési kötelezettség keletkezik; Megrendelő által megküldött igazoló dokumentumok (visszafizetésre kötelező döntés) alapján kártérítésként megtéríti Megrendelőnek a visszafizetendő támogatás és kamatainak összegét a Ptk. 6:522. § rendelkezései alapján.

Szabolcs, 2020.....



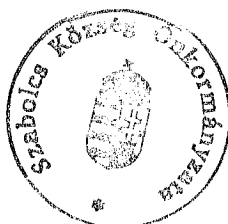
.....
Csegei László
polgármester
Szabolcs Község Önkormányzata

Kérdés, hozzászólás nem lévén Csegei László polgármester megköszönte a részvételt, az ülést 8²⁵ órakor bezárta.



Csegei László
polgármester

K.m.f.




Dr. Kóder László
jegyző