

Szabolcs Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
4467 Szabolcs, Petőfi út 6.  
Telefon: (42) 720-102

a./ tárgysorozata  
b./ jegyzőkönyve  
c./ határozatai: 57-59.

Száma: II/39-5/2019.

## T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Szabolcs Község Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadása.  
Előadó: Csegei László polgármester
- 2.) A Magyar Állam tulajdonát képező szabolcsi 113/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése.  
Előadó: Csegei László polgármester

Szabolcs, 2019. március 28.

  
**Csegei László**  
**polgármester**



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Szabolcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 28-án 08<sup>10</sup> órai kezdettel Szabolcs, Petőfi út 6. szám alatt, Szabolcs Község Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Csegei László polgármester,  
Borbély Attila Béla képviselő,  
Lakatos Mihály képviselő,  
Szloboda László alpolgármester,  
  
Dr. Kóder László jegyző,  
Nagy Krisztián jegyzőkönyvvezető,

**Távolmaradt:**

**Távolmaradását bejelentette:**

Gál Zoltán képviselő.

Csegei László polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van.

Csegei László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szabolcs Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
57/2019. (III.28.)  
h a t á r o z a t a

**napirend meghatározása**

A Képviselő-testület

Szabolcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 28-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg:**

1.) Szabolcs Község Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadása.

Előadó: Csegei László polgármester

2.) A Magyar Állam tulajdonát képező szabolcsi 113/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése.

Előadó: Csegei László polgármester

**1. napirendi pont:** Szabolcs Község Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: Csegei László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Csegei László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az önkormányzatnak március 31. napjáig közbeszerzési tervet kell készíteni az adott évre tervezett közbeszerzésekről. A közbeszerzési tervben jelenleg egy eljárás, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” Szabolcs község Tiszafolyó u. 3. szám alatti és Petőfi út 6. szám alatti önkormányzati ingatlanon lévő épületek energetikai korszerűsítése” szerepel. Amennyiben időközben újabb eljárásra lenne szükség, akkor a tervet módosítani szükséges.

Lakatos Mihály az Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az Ügyrendi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szabolcs Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

58/2019. (III.28.)

h a t á r o z a t a

**Szabolcs Község Önkormányzata 2019. évi  
közbeszerzési tervének elfogadása**

A Képviselő-testület

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-ának (1) bekezdése alapján Szabolcs Község Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervét az 1. melléklet szerint **elfogadja**.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csegei László polgármester

Dr. Kóder László jegyző

Szabolcs Község Önkormányzatának  
2019. évi Közbeszerzési Terve

Sor- szá m	A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor került-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerveződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
1.	„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” Szabolcs község Tiszafolyó u. 3. szám alatti és Petőfi út 6. szám alatti önkormányzati ingatlanon lévő épületek energetikai korszerűsítése”	Nemzeti eljárásrend	meghívásos eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (2)	2019. május	2019. december	nem

A Kbt. 42. §-ának (3) bekezdése értelmében a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Szabolcs, 2019. március 28.



Csépei László  
polgármester

Dr. Kóder László  
jegyző

**2. napirendi pont:** A Magyar Állam tulajdonát képező szabolcsi 113/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése.

Előadó: Csegei László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Csegei László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az érintett ingatlan a Magyar Állam tulajdona, míg a kezelője a már 1994. óta nem létező Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Tejipari Vállalat. A Tejipari Vállalat már nem létezik, azonban a nevükről nem lett eddig törölve a tulajdon. Az ingatlant már hosszú évek óta az önkormányzatunk tartja rendben, virágosítjuk, ezért szeretnénk, ha az ingatlan az önkormányzat tulajdonába kerülne.

Lakatos Mihály az Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az Ügyrendi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szabolcs Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
59/2019. (III.28.)  
h a t á r o z a t a

**a szabolcsi 113/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának  
ingyenes átruházásának kezdeményezése**

A Képviselő-testület

- 1.) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Nyíregyházi Kirendeltségénél (4400 Nyíregyháza, Arany János utca 7.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, **szabolcsi 113/1 helyrajzi számon felvett** kivett felvásárlótelep megnevezésű, 277 m<sup>2</sup> területű **ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.**

- 2.) Az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ának (1) bekezdés 1. és 2. pontjaiban meghatározott kötelező feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és településkép javítása érdekében közhasználatra átadott közpark és egyéb közterület kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.

Konkrét felhasználási cél meghatározása:

Az Önkormányzat parkolás, illetve gyalogos forgalom lehetőségét, valamint közpark és egyéb közterület kialakítását és fenntartását kívánja biztosítani a területen. Az ingatlan a természetben jelenleg is bárki által igénybe vehető közterületként funkcionál.

- 3.) Vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának és az értékbecslés költségét – megtérítését.
- 4.) Tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlan nem áll természetvédelmi / helyi / Natura 2000 védettség alatt, azonban örökségvédelmi oltalom alatt áll, ezért az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy a **szabolcsi 113/1 helyrajzi számon felvett** kivett felvásárlótelep megnevezésű, 277 m<sup>2</sup> területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Csegei László polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

- 6.) **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy a **szabolcsi 113/1 helyrajzi számon felvett** kivett felvásárlótelep megnevezésű, 277 m<sup>2</sup> területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Csegei László polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

A határozatról értesül:

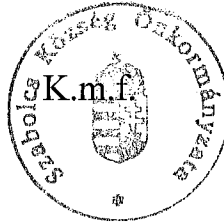
- 1.) Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Nyíregyházi Kirendeltsége  
4400 Nyíregyháza, Arany János utca 7.

## 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

Más kérdés, hozzászólás nem lévén Csegei László polgármester megköszönte a részvételt, az ülést 8<sup>27</sup> órakor bezárta.



Csegei László  
polgármester



Dr. Kóder László  
jegyző