

Szabolcs Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
4467 Szabolcs, Petőfi út 6.
Telefon: (42) 720-102

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozatai: 179-180.

Száma: 2/001-6/2017.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Szabolcs község településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról.
Előadó: Csegei László polgármester
- 2.) A szabolcsi 011. hrsz-ú kivett közút megjelölésű önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő – a kiserőmű kategóriába sorolt napelemes erőmű létesítéséhez, termelői vezeték engedélyezéséhez – tulajdonosi hozzájárulás megadása.
Előadó: Csegei László polgármester

Szabolcs, 2017. április 10.


Csegei László
polgármester



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szabolcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 10-én 14¹⁵ órai kezdettel Szabolcs, Petőfi út 6. szám alatt, Szabolcs Község Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Csegei László polgármester,
Szloboda László alpolgármester,
Lakatos Mihály képviselő,

Dr. Kóder László jegyző,
ifj. Lakatos Dénes Szabolcsi Szélenergetikai Kft. vezetője,
Bohus Ildikó megbízott főépítész,
Suller Zoltán városfejlesztési és műszaki irodavezető,
Nagy Krisztián jegyzőkönyvvezető.

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Borbély Attila Béla képviselő
Gál Zoltán képviselő

Csegei László polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 5 fő képviselő-testületi tagból 3 fő jelen van.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) Szabolcs község településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról.
Előadó: Csegei László polgármester

2.) A szabolcsi 011. hrsz-ú kivett közút megjelölésű önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő – a kiserőmű kategóriába sorolt napelemes erőmű létesítéséhez, termelői vezeték engedélyezéséhez – tulajdonosi hozzájárulás megadása.

Előadó: Csegei László polgármester

1. napirendi pont: Szabolcs község településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról.

Előadó: Csegei László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Csegei László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztés leírja, hogy a korábbi testületi határozat alapján a szabolcsi 012/17, 012/2 és 012/15-ös helyrajzi számú külterületi ingatlanokon napelemes erőmű megvalósítását kezdeményezték a testületnél, és a testület is szeretne társulni önkormányzati ingatlanokkal egy ilyen terv megvalósításához. A kormányrendelet kötelező véleményezési eljárást ír elő. A szervek a véleményüket megküldték az előterjesztés szerint. Mindegyik szerv azt az állásfoglalást nyújtotta be, hogy nem tartja szükségesnek eljárás lefolytatását. A határozat-tervezet ennek alapján került meghatározásra, mely alapján a képviselő-testület megállapítja, hogy a szóban forgó telkek esetében a településrendezési terv módosításához a környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges. Javaslom a határozat-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szabolcs Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
179/2017. (IV.10.)
h a t á r o z a t a

Szabolcs község településrendezési tervei módosításához kapcsolódó környezetvédelmi vizsgálati eljárás lefolytatására vonatkozó állásfoglalásról

A Képviselő-testület

- 1.) Az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 5/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3. §-ában kapott felhatalmazása alapján eljárva - az eljárásban részt vett államigazgatási szervek véleményeinek figyelembe vételével - **megállapítja**, hogy a folyamatban lévő szabolcsi 012/17, 012/2 és a 012/15 hrsz.-ú telkeket magában foglaló telektömbre vonatkozó településrendezési tervek módosításához a **környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges**.
- 2.) **Felkéri** a polgármestert, hogy a határozat közzétételéről a helyben szokásos módon gondoskodjon.

Felelős: Csegei László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Az eljárásba bevont államigazgatási szervek (külön levélben),
- 2.) Az Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján keresztül a lakosság.
- 3.) Bohus Ildikó megbízott főépítész 4400 Nyíregyháza, Schmidt Mihály u. 1. sz. 1/1.
- 4.) Dályai Józsefné település tervező (4400 Nyíregyháza, Kalevala stny. 50.)
- 5.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

2. napirendi pont: A szabolcsi 011. hrsz.-ú kivett közút megjelölésű önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő – a kiserőmű kategóriába sorolt napelemes erőmű létesítéséhez, termelői vezeték engedélyezéséhez – tulajdonosi hozzájárulás megadása.

Előadó: Csegei László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Csegei László polgármester szóbeli kiegészítése:

A megvalósítani kívánt erőmű teljesítményét rá kell tudni csatlakoztatni a hálózatra. A hálózati oszlop az erőmű megvalósítási területe melletti úton van, ez az út önkormányzati tulajdonban lévő külterületi út. Az előterjesztés tartalmazza a tulajdonosi hozzájárulás megfogalmazását és az erre irányuló kérelmet is.

Lakatos Mihály képviselő:

A tulajdonosi hozzájárulás megadásával egyetértek, javaslom a határozat-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szabolcs Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
180/2017. (IV.10.)
h a t á r o z a t a

a szabolcsi 011. hrsz-ú kivett közút megjelölésű önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő – a kiserőmű kategóriába sorolt napelemes erőmű létesítéséhez, termelői vezeték engedélyezéséhez – tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

A Képviselő-testület

- 1.) A Szabolcsi Szélenergetikai Kft. (4467 Szabolcs, Szabolcs vezér út 6.) **azon kérelmét**, mely a Mészáros Lajos tervező által PV-101 rajszámú 2017.01.30-án kelt engedélyezési terve alapján a terven ábrázolt 20 kV-os termelői vezeték létesítésének engedélyezéséhez – építési jogosultság igazolásához – megvalósításához szükséges Szabolcs Község Önkormányzat tulajdonát képező szabolcsi 011. hrsz-ú kivett közút megjelölésű ingatlant érintő **tulajdonosi hozzájárulás** megadására irányult **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) **Megállapítja**, hogy a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 23. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a termelői engedélyesnek vagy az építetőnek az építési jogosultságát a kérelem benyújtásával egyidejűleg az ingatlannal rendelkezni jogosult(ak) hozzájáruló nyilatkozatával igazolnia kell.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. melléklete szerinti tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

Felelős: Csegei László polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül

- 1.) Szabolcsi Szélenergetikai Kft. (4467 Szabolcs, Szabolcs vezér út 6.)
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

180/2017. (IV.10.) határozat 1. melléklete

TULAJDONOSI NYILATKOZAT

Ezen hozzájárulás jogosultjának, a **Szabolcsi Szélenergetikai Kft.-nek** (4467 Szabolcs, Petőfi út 6.) a **javára Szabolcs Község Önkormányzatának** (4467 Szabolcs, Petőfi út 6.) **képviselőjében Csegei László polgármester**, mint a

- **szabolcsi 011 hrsz-ú**, kivett közút művelési ágú, 9698 m² területű ingatlan, **1/1** tulajdoni hányadú **tulajdonosa, nyilatkozom**, hogy a hivatalomhoz benyújtott kérelemben foglaltak és annak mellékletét képező Mészáros Lajos tervező által PV-101 rajszámú 2017.01.30-án kelt engedélyezési terve **alapján** – a szabolcsi 012/17. hrsz-ú ingatlanon tervezett beruházás megvalósítása érdekében – a terven ábrázolt 20 kV-os termelői vezeték megvalósítása ellen kifogást nem emelek, az építési engedély megadásához, a terven ábrázolt kivitelezéshez, a vezetékjog bejegyzéséhez az alábbi feltételek betartása mellett **hozzájárok**.

- Amennyiben a kivitelezés során, a szabolcsi 011 hrsz-ú ingatlan nem közlekedés célú igénybevétele szükséges, a kivitelezési munkálatok megkezdése előtt 30 nappal a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől (4465 Rakamaz, Szent I. út 116.) a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet alapján – a nem közlekedés célú igénybevételhez – útkezelői hozzájárulást kell kérni a kezelésében lévő területre vonatkozóan.
- A kérelmező építető az építési engedély jogerős példányát hivatalomhoz, a munkák megkezdését megelőzően benyújtja.
- A beruházás megvalósításával, az építési tevékenységgel illetve a vezetékjog bejegyzésével kapcsolatos költségek Szabolcs Község Önkormányzatára nem terhelhetők.

Szabolcs 2017.04.10.



Dr. Kóder László jegyző:

Az elmúlt képviselő-testületi ülésen polgármester úr tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a házi orvos véleménye szerint az egyik szabolcsi család kiskorú gyermekei alultápláltak és kérte a képviselő-testület segítségét. A családsegítő felvette a kapcsolatot a védőnővel, a gyermekek pedagógusával, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjével. A védőnő elmondta, hogy a családban nevelkedő valamennyi gyermek vékony testalkatú, családlátogatás során nem tapasztalt olyat, hogy ne lett volna otthon élelmiszer, főtt-étel, elmondása szerint a zöldség, gyümölcs is biztosított számukra. A pedagógus is elmondta, hogy a gyermekek nem szenvednek hiányt, mindent megvesznek, amire egy kiskorúnak szüksége van. A gyermekek az iskolába úgy érkeznek, hogy otthon reggeliztek, az iskolában tízóraiznak, ebédelnek, uzsonnáznak, otthon pedig vacsoráznak. Az édesanya rendszeresen főz. A pedagógus nem gondolja, hogy nehéz anyagi helyzetben él a család. Az édesanyával történt beszélgetés során arról szerzett tudomást, hogy a családnak tényleg nincsenek anyagi gondjai, a kisgyermek tápszerének kiváltása nem okoz gondot. A gyermek súlygyarapodási problémájának kiderítése céljából az anya hajlandó bármilyen vizsgálatra elvinni kislányát.

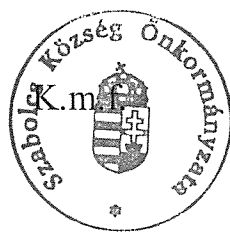
Csegei László polgármester:

Köszönjük a tájékoztatást. A házi orvost tájékoztatni fogjuk a megtett intézkedésekről.

Más kérdés, hozzászólás nem lévén, Csegei László polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 14³⁰ órakor bezárta.



Csegei László
polgármester




Dr. Kóder László
jegyző