

Szabolcs Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
4467 Szabolcs, Petőfi út 6.  
Telefon: (42) 720-102

a./ tárgysorozata  
b./ jegyzőkönyve  
c./ határozatai: 181-182.

Száma: 2/001-7/2017.

## T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) A Szabolcs község településrendezési tervei módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásról.  
Előadó: Csegei László polgármester
- 2.) Együttműködési megállapodás megkötése.  
Előadó: Csegei László polgármester

Szabolcs, 2017. április 19.

  
Csegei László  
polgármester



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Szabolcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 19-én 08<sup>15</sup> órai kezdettel Szabolcs, Petőfi út 6. szám alatt, Szabolcs Község Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Csegei László polgármester,  
Szloboda László alpolgármester,  
Gál Zoltán képviselő,  
Lakatos Mihály képviselő,  
  
Dr. Kóder László jegyző,  
Nagy Krisztián jegyzőkönyvvezető.

**Távolmaradását bejelentette:**

Borbély Attila Béla képviselő.

Csegei László polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van.

Csegei László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi ponton kívül 2.) napirendi pontként „Együttműködési megállapodás megkötése” napirendi pontot is tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) A Szabolcs község településrendezési tervei módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásról.  
Előadó: Csegei László polgármester
- 2.) Együttműködési megállapodás megkötése.  
Előadó: Csegei László polgármester

**1. napirendi pont:** A Szabolcs község településrendezési tervei módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásról.

Előadó: Csegei László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Csegei László polgármester szóbeli kiegészítése:

A településrendezési terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás lefolytatása megtörtént. A megjelölt határideig észrevétel nem érkezett. Javaslom a határozat-tervezet elfogadását.

Lakatos Mihály az Ügyrendi Bizottság elnöke:

Az Ügyrendi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szabolcs Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
181/2017. (IV.19.)  
h a t á r o z a t a

**Szabolcs község településrendezési tervei módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásról**

A Képviselő-testület

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben kapott feladatkörében eljárva

- 1.) **Megállapítja**, hogy a folyamatban lévő szabolcsi 012/17, 012/2 és a 012/15 hrsz-ú telkeket magában foglaló telektömbre vonatkozó településrendezési tervmódosítás civil érintettekkel (partnerekkel) történő egyeztetése a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően **megtörtént**, melyre vonatkozóan az érintettektől **észrevétel nem érkezett**.

2.) **Felkéri** a Polgármestert, hogy a határozat közzétételéről intézkedjen.

Felelős: Csegei László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Az Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján keresztül a civil érintettek (partnerek)
- 2.) Bohus Ildikó mb főépítész 4400 Nyíregyháza, Schmidt Mihály u. 1. sz. 1/1.
- 3.) Dályai Józsefné település tervező 4400 Nyíregyháza, Kalevala stny. 50.
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

**2. napirendi pont:** Együttműködési megállapodás megkötése.

Előadó: Csegei László polgármester

Csegei László polgármester szóbeli előterjesztése:

Kocsis István mezőgazdasági vállalkozó részéről érkezett egy megkeresés önkormányzatunkhoz. A tisztaeszlári székhelyű Kocsis-Tanya turisztikai attrakcióhoz szeretne pályázatot benyújtani. Az együttműködési-tervezetében megjelöli, hogy településünk történelmi, kulturális értékeinek bemutathatóságában legyünk partnerek és biztosítjuk számára, hogy a vendégeit ide elhozhassa, mert a pályázat egyik feltétele, hogy csatlakozzon valamilyen térségi turisztikai attrakcióhoz. Ebben kéri az önkormányzat elvi támogatását. Az ide látogató vendégeinket eddig is fogadtuk, nevezetességeinket eddig is bemutattuk. Ez most se lenne másképp, akadályja nincs a dolognak.

Ezt követően Csegei László polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra:

„A Képviselő-testület

- 1.) Úgy dönt, hogy Kocsis István mg. vállalkozó (4464 Tiszaeszlár, Rákóczi út 129/a.) kezdeményezésére a VP6-6.4.1–16 pályázati felhívásra benyújtásra kerülő támogatási kérelemben megjelölt célokat elvi támogatásban részesíti, annak megvalósítása érdekében közreműködő tevékenységet vállal az együttműködési megállapodásban megjelöltek szerint.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Szabolcs Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
182/2017. (IV.19.)  
h a t á r o z a t a

**együtműködési megállapodás megkötése**

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt**, hogy Kocsis István mg. vállalkozó (4464 Tiszaeszlár, Rákóczi út 129/a.) kezdeményezésére a VP6-6.4.1–16 pályázati felhívásra benyújtásra kerülő támogatási kérelemben megjelölt célokat elvi támogatásban részesíti, annak megvalósítása érdekében közreműködő tevékenységet vállal az együtműködési megállapodásban megjelöltek szerint.
- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert az együtműködési megállapodás aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Csegei László polgármester

Határidő: Azonnal, folyamatos

182/2017. (IV.19.) határozat 1. melléklete

**EGYÜTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
**TURISZTIKAI ATTRAKCIÓHOZ KAPCSOLÓDÓAN**

amely a mai napon létrejött egyrészről:

Cég neve: Kocsis István mg. vállalkozó

MVH regisztrációs szám: 1002179816

Székhely: 4464 Tiszaeszlár, Bács út 1.

Adószám: 51853215-2-35

Képviselő neve, beosztása: Kocsis István, egyéni vállalkozó

mint Pályázó,

másrészről:

Cég/szervezet neve: Szabolcs Község Önkormányzata

Székhely: 4467 Szabolcs, Petőfi út 6.

Adószám: 15443357-1-15

Képviselő neve, beosztása: Csegei László, polgármester

mint Partner, (továbbiakban együtt: Megállapodó Felek) között az alábbi feltételekkel:

**Preambulum:**

Jelen együttműködési megállapodás aláírásával az alulírott felek partnerségre lépnek egymással azzal a céllal, hogy közösen hajtsák végre a Pályázó által benyújtásra kerülő támogatási kérelemben szereplő fejlesztésekkel kapcsolatban kitűzött cél(oka)t, amelyek igazodnak a Nem mezőgazdasági tevékenységek beindítására és fejlesztésére irányuló beruházások támogatása - a Felhívás kódszáma: VP6-6.4.1–16 – pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz.

Az együttműködési megállapodás aláírásával továbbá a Felek kifejezik azon szándékukat, hogy a jövőben együttműködnek jelen megállapodásban meghatározott célok megvalósítása érdekében.

Az együttműködő felek kiemelten turisztikai attrakciók (pl.: hely, terület, kulturális vagy történelmi emlék, intézmény, természeti érték, műemlék, épület, műtárgy, közlekedési eszköz, fesztivál vagy esemény, stb.) érdekében indokoltnak tartják partneri viszonyuk legfontosabb elemeit, konkrét formáit együttműködési megállapodásban rögzíteni.

Az együttműködési megállapodáshoz kapcsolódó turisztikai attrakció megnevezése:

***A község tulajdonában, üzemeltetésében lévő műemlékek és turisztikai látványosságok látogatása***

A fent nevezett turisztikai attrakció megismerhetőségének/megtekinthetőségének címe:

***4467 Szabolcs, Petőfi út 6.***

Partner által folytatott tevékenység a fent nevezett turisztikai attrakcióhoz kapcsolódóan:

- ***egyéb szálláshely***

**Az együttműködés keretében Szerződő Felek a következőket vállalják:**

Megállapodó Felek vállalják, hogy a Pályázó által a Nem mezőgazdasági tevékenységek beindítására és fejlesztésére irányuló beruházások támogatása - a Felhívás kódszáma: VP6-6.4.1–16 – pályázati felhívásra benyújtásra kerülő támogatási kérelméhez kapcsolódóan

együttműködnek a térség turisztikai attrakcióinak bemutatásának érdekében az alábbiak szerint:

Megállapodó felek kijelentik, hogy a Pályázatban megjelölt célokat elvi támogatásban részesítik, és annak megvalósítása érdekében közreműködő tevékenységet vállalnak a következő formákban:

- Pályázó a támogatási kérelem részeként kialakításra kerülő létesítmény igénybevevő számára biztosítja, hogy a térség turisztikai attrakciót megismerhessék, mely érdekében aktívan együttműködik a Partnerrel, biztosítja szolgáltatásainak igénybevevői számára az egyes turisztikai attrakciók szervezett módon történő bemutatását a Partnerrel történő folyamatos egyeztetés és kapcsolattartás révén, szükség esetén előfoglalások megtételével is.
- Partner biztosítja az általa üzemeltetett/működtetett turisztikai attrakciók látogathatóságát, Pályázóval történő folyamatos egyeztetés és kapcsolattartás keretében együttműködik abban, hogy a Pályázó által nyújtott szolgáltatások igénybevevői részére szervezett módon lehetőséget biztosítson az egyes turisztikai attrakciók látogathatóságában, megismerhetőségében alkalmazkodva azok igényeihez, illetve egyedi, csoportos szolgáltatásokat is kínál részükre.

Megállapodó felek kijelentik, hogy jelen együttműködési megállapodás a Pályázó által benyújtásra kerülő támogatási kérelem részét képezi.

Partner/ek kijelentik, hogy a projekttől elvárt eredmények a fent leírt Pályázatban részletesen megtalálhatók, azokat Megállapodó Felek igényük szerint megismerték, és elfogadják.

### **Záró rendelkezések:**

Az együttműködési megállapodás a Megállapodó Felek képviselőinek aláírásával lép hatályba, azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Az Együttműködési Megállapodás határozott időre szól, **2027. december 31-ig.**

Jelen Együttműködési Megállapodás három oldalas dokumentum.

Az Együttműködési Megállapodás módosítására bármely Megállapodó Fél kezdeményezésére van lehetőség, amennyiben azt az összes Megállapodó Fél elfogadja.

Vitás kérdésekben a Pályázatban leírt projekt végrehajtásának helye szerinti illetékes bíróság jár el.

Kelt: Szabolcs, 2017. 04.19.

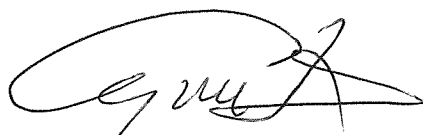
---

Csegei László  
polgármester

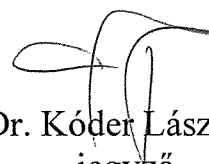
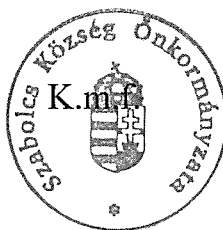
---

Kocsis István  
egyéni vállalkozó

Más kérdés, hozzászólás nem lévén, Csegei László polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 08<sup>35</sup> órakor bezárta.



Csegei László  
polgármester



Dr. Kóder László  
jegyző